



آشیانہ ہاؤسنگ (سرگودھا) خادم پنجاب کا عوام کی بہترنماگی کیلئے انقلابی قدم درخواست فارم برائے الامنٹ

صفحہ نمبر 1

۲۰

(i) عام درخواست دهنده (ii) مخصوص کوٹل درخواست دهنده (iii) شهداء کے ا Walton 3% (iv) بیوگان 4% (v) معذور افراد 3%

والد/ خاوند کاتام -

۱- نام درخواست و هنده.

شاختی کارهای نمی درخواست دهنده

(18) سال سے زائد عمر کا ہونا ضروری ہے)

(18 سال سے زائد عمر کا ہونا ضروری ہے)

- * گھر کے پیٹھی بلزکی کا پیاس (بھلی اور میلیوں) جہاں اس وقت رہا کش ہے
- * کرایہ کے گھر کا کرایہ نام (اگر کرائے کے گھر میں رہتا ہو)

کاروباری حضراتِ گلشن

- * گھر کے یوپیٹی بزرگی کا پیاس (بیکلی اور ٹیلیفون) جہاں اس وقت رہا تھا ہے
- * کراچی کے گھر کا کرایہ نامہ (اگر کرائے کے گھر میں رہتا ہو)
- * کاروبار کی جگہ کے یوپیٹی بزرگی کا پی (بیکلی اور ٹیلیفون)
- * پروفیشنل ڈاگری کی کاپی (صرف پروفیشنل کیلئے)
- * پروفیشنل ٹیکسٹ نمبر سرٹیفیکیٹ یا انگلیکس مرین (اگر انگلیکس پڑھ سکو)
- * کاروبار کا خرچری ٹیکسٹ
- * پوپرائیٹر شپ سرٹیفیکیٹ یا پاٹرنس ٹشپ ایگر یعنی ث
- * کراچی کی بھجکی کا کرایہ نامہ (اگر کاروبار کرائے کی جگہ ہو)

مسلح افواج کیلئے

- * کیا آپ حاضر ہوں ہیں؟
- * اگر ہاں تو مجاز آفیسر سے اجازت کالیٹر
- * اگر نہیں تو میناہر منٹ سرٹیفکیٹ
- * گھر کے یونیکی بلزکی کا پیاس (بیکلی اور شیلیفون) جہاں اس وقت رہا شہ ہے
- * کرایہ کے گھر کا کرایہ نامہ (اگر کرائے کے گھر میں رہتا ہو)

4- ادائیگی کا طریقہ کار : بوقت الائمنٹ یکمشت ادا ایگی بوقت قبضہ بقاچا جات کی یکمشت ادا ایگی بوقت قبضہ بقاچا جات کی یکمشت ادا ایگی بوقت قبضہ بقاچا جات کی یکمشت ادا ایگی
*بیک قرضہ کی صورت میں BOP کے قدر خواہ باطل گا جو لوگوں گے

میں حل斐ہ بیان دیتا / دیتی ہوں کہ مندرجہ بالاتمام کو اُن درست ہیں۔

نام درخواست دهنده / دستخط

三

نشار، انگو ٹھا درخواست و ہندہ:

(ذاتی نمبر نہ ہونے کی صورت میں کسی بھی عزیز رشتہ دار کا نمبر)

ماہنہ اقساط کی صورت میں

یکمشت ادا بینگی کی صورت میں 5% پیش ڈسکاؤنٹ

	ڈاؤن میئنٹ 25%	کل قیمت	گھر کا رقمہ
	297,500	1,190,000	3 مرلہ

	ڈسکاؤنٹ میئنٹ	گھر کا رقمہ
	1,130,500	3 مرلہ

- ☆ درخواست فارم کے ساتھ مبلغ 890 روپے کیش (ناقابلی واپسی) کی BOP میں ادا بینگی بعد از قرضہ اندازی (کوائف کی تصدیق کے بعد) کل رقم کا 25% پیشگی ادا بینگی
- ☆ قبضہ ملنے تک ماہنہ قسط 7500 روپے
- ☆ بوقت قبضہ بقا یا جات کی یکمشت ادا بینگی بذریعہ ذاتی وسائل یا بینک قرضہ
- * بینک قرضہ کی صورت میں BOP کے قواعد و ضوابط لاگو ہوں گے

- ☆ درخواست فارم کے ساتھ مبلغ 890 روپے کیش (ناقابلی واپسی) کی BOP میں ادا بینگی بعد از قرضہ اندازی (کوائف کی تصدیق کے بعد) کل رقم کی یکمشت ادا بینگی۔

PLDC کے قواعد و ضوابط

i- قبضہ داری

مندرجہ ذیل قواعد و ضوابط کی خلاف ورزی کرنے یا ادا بینگی میں تاخیر کرنے سے الامنٹ کینسل تصور کی جائے گی

a- قبضہ ملنے کے بعد 90 دن کے اندر خاندان کے ساتھ شفٹ ہونا ہے اور مسلسل ایک مہینہ رہنے کے بعد الامنٹ کر دی جائے گی

b- اگر الائی 90 دن کے اندر اندر شفٹ نہیں کرتا تو پیشگی ادا بینگی کا 5% جرمانہ عائد کیا جائے گا۔ اگر وہ ایک مہینہ اور تاخیر کرتا ہے تو 5% مزید جرمانہ عائد کیا جائے گا جو مسلسل چھ ماہ تک لاگو ہوگا۔ اس کے بعد گھر کی الامنٹ مکمل طور پر کینسل کر دی جائے گی اور اس کی سیکورٹی میں جمع کرائی گئی رقم ناقابل واپسی ہوگی

c- الائی گھر کا قبضہ ملنے کے بعد کم از کم پانچ سال تک مسلسل رہائش پذیر ہوگا۔ اس مدت کے دوران وہ اس گھر کو کرایہ پر نہیں دے سکتا اور نہ ہی فروخت یا گروئی کر سکتا ہے

d- گھر کے باہر یا اندر کسی قسم کا اضافہ یا تبدیلی صرف اور صرف PLDC کے منظور شدہ نقشے کے مطابق ہی ہو سکے گی

e- PLDC کے بائی لاز پر عمل در آمد کا پابند ہوگا۔ جو وقارتہ لاغو ہوں گے

ii- مطلوبہ ایڈوانس رقم

گھر کی الامنٹ کے وقت کل قیمت کا 25% فیصد فوری ادا کرنا ہوگا۔ یہ ادا بینگی بینک آف پنجاب کی نامہ دشائخوں میں کروائی جاسکتی ہے الامنٹ شفاف قرضہ اندازی سے ہوگی۔

* کوائف نا مکمل / غلط / جھوٹ ثابت ہونے کی صورت میں PLDC درخواست گزار کو کسی قسم کی قانونی چارہ گوئی کا اختیار نہیں ہوگا۔

میں اقرار کرتا / کرتی ہوں کہ میں نے تمام قواعد و ضوابط اور شرائط / پابندیاں پڑھا / سمجھ لی ہیں۔

نام _____ والد / خاوند کا نام _____

شاخصی کارڈ نمبر _____ - _____ - _____

دستخط درخواست دہنہ

نشان انگوٹھا درخواست دہنہ

_____ - _____ - _____

فارم کو مکمل طور پر پہ کر کے اس کی فوٹو کا پی اصل فارم کے ساتھ جمع کروائیں۔

چیسر میں پنجاب لینڈ ڈولپمنٹ کمپنی